

Số: 1237/CCTHADS-NV
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Vĩnh Phúc, ngày 27 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2018/QĐST-KDTM ngày 30/11/2018 của TAND thành phố Vĩnh Yên;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 632/TĐG-CT ngày 06 tháng 08 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc;
Căn cứ Thông báo số 1217/TB – THA ngày 20/11/2024 về thỏa thuận tổ chức bán đấu giá của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tên tài sản, đặc điểm của tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và các tài sản trên đất tại thửa số 37, tờ bản đồ số 51, có diện tích 261,2m² (trong đó: đất thổ cư: 50m², đất vườn: 211,2m²). Phần diện tích đất này nằm trong tổng diện tích 1.139m² đất tại thửa số 37+49, tờ bản đồ số 51, tại số 45, ngõ 9, đường Trần Phú, phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc đã được cấp giấy chứng nhận số Đ 704676 do Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Yên (nay là Ủy ban nhân dân thành phố Vĩnh Yên) cấp ngày 12/12/2003, đứng tên hộ ông Dương Văn Kỳ).

- Đặc điểm: Tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 2011/VD/TC ngày 26/9/2011 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh tỉnh Vĩnh Phúc. Tài sản có đặc điểm theo biên bản kê biên.

3. Chất lượng và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá:

Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số 632/TĐG-CT ngày 06 tháng 08 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc và biên bản kê biên tài sản ngày 16/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh

Yên. Giá của tài sản: **4.466.085.000đ** (Bốn tỷ bốn trăm sáu mươi sáu triệu không trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá phải đảm bảo đúng tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Điều 3, Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

– Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
– Bảng tự chấm điểm theo Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

– Văn bản đăng ký tham gia đấu giá

* *Lưu ý:* Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

Địa chỉ: đường Phạm Văn Đồng, Tích Sơn, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc

Kính mời các tổ chức đáp ứng điều kiện, có nhu cầu nộp hồ sơ.

Chi tiết xin liên hệ: **Bà Hàn Thị Loan**- Chấp hành viên- Điện thoại: 0397.673.087

Nơi nhận:

- Cổng thông tin Điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Vĩnh Yên;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS TP Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Hàn Thị Loan